



# ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

## ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΑΘΗΝΑ  
14 ΑΠΡΙΛΙΟΥ 1992

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ

ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ  
361

### ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

#### ΑΝΑΔΑΣΩΣΕΙΣ

#### ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Κήρυξη αναδασωτέας έκτασης 3,15 στρεμμάτων στη θέση Χούνες Κοινότητας Καστορείου Νομού Λακωνίας. .... 1

#### ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

#### ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Τρίμηνη αναστολή έκδοσης οικοδομικών αδειών σε περιοχή εγκεκριμένου Ρυμοτομικού Σχεδίου Πόλεως του Δήμου Αγίου Παύλου Ν. Θεσσαλονίκης ..... 2

Τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου πόλεως Κοζάνης μεταξύ των Ο.Τ. 118 και 120 ..... 3

Αναστολή χορήγησης οικοδομικών αδειών σε περιοχή εκτός του ρυμοτομικού σχεδίου Δήμου Ξάνθης όπου η θέση του τμήματος παράκαμψης πόλεως Ξάνθης της Διεθνούς Αρτηρίας Θεσσαλονίκης - Καβάλας - Ξάνθης - Αλεξανδρούπολης - Τουρκικών Συνόρων. .... 4

#### ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

Ειδοποίηση εξόφλησης απαίτησης από προσκύρωση με παρακατάθεση στη Θεσσαλονίκη ..... 5

Ειδοποίηση κατάθεσης γραμματίου Συστάσεως Παρακαταθήκης για ρυμοτομία με σκοπό τη διάνοιξη οδού στη Θεσσαλονίκη . 6

### ΑΝΑΔΑΣΩΣΕΙΣ

#### ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 251 (1)  
Κήρυξη αναδασωτέας έκτασης 3,15 στρεμμάτων στη θέση Χούνες Κοινότητας Καστορείου Νομού Λακωνίας.

#### Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΛΑΚΩΝΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. 3200/55 περί διοικητικής αποκέντρωσης,

όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε μεταγενέστερα με το Ν.Δ. 532/70.

2. Τις διατάξεις του άρθρου 117 παρ.3 του Συντάγματος.

3. Τις διατάξεις του Ν. 998/79 «περί προστασίας των δασών κ.λπ.» και ειδικότερα:

α. Του άρθρου 41 παρ. 1.

β. Του άρθρου 38 παρ. 1.

4. Τις διαταγές του Υπουργείου Γεωργίας:

α. 160417/1180/8.7.80.

β. 182447/3049/24.9.80.

5. Την 1687/9.5.1991 πρόταση του Δασαρχείου Σπάρτης με την οποία προτείνεται η κήρυξη της έκτασης που αναφέρεται στο θέμα ως αναδασωτέας, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε αναδασωτέα με σκοπό την αποκατάσταση με φυσική αναγέννηση της προϋπάρχουσας δασικής βλάστησης (αείφυλλα πλατύφυλλα) που καταστράφηκε από την 15.7.90 έως την 24.4.91 ύστερα από κατάληψη και εκχέρσωση δημόσια έκταση εμβαδού τριών (3) στρεμμάτων και εκατόν πενήντα (150) μ<sup>2</sup>, που βρίσκεται στη θέση Χούνες Κοινότητας Καστορείου και προσδιορίζεται από τα στοιχεία Α. Β. Γ ..... Ο. Π. - Α, στο από 26.4.91 διάγραμμα του Δασαρχείου Σπάρτης και έχει όρια:

Ανατολικά: Με δημόσια δασική έκταση.

Δυτικά: Με δημόσια δασική έκταση.

Βόρεια: Με δημόσια δασική έκταση.

Νότια: Με αγροτικό δρόμο,

Όπως φαίνεται στο συνημμένο διάγραμμα που αποτελεί αναπόσπαστο μέρος αυτής.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

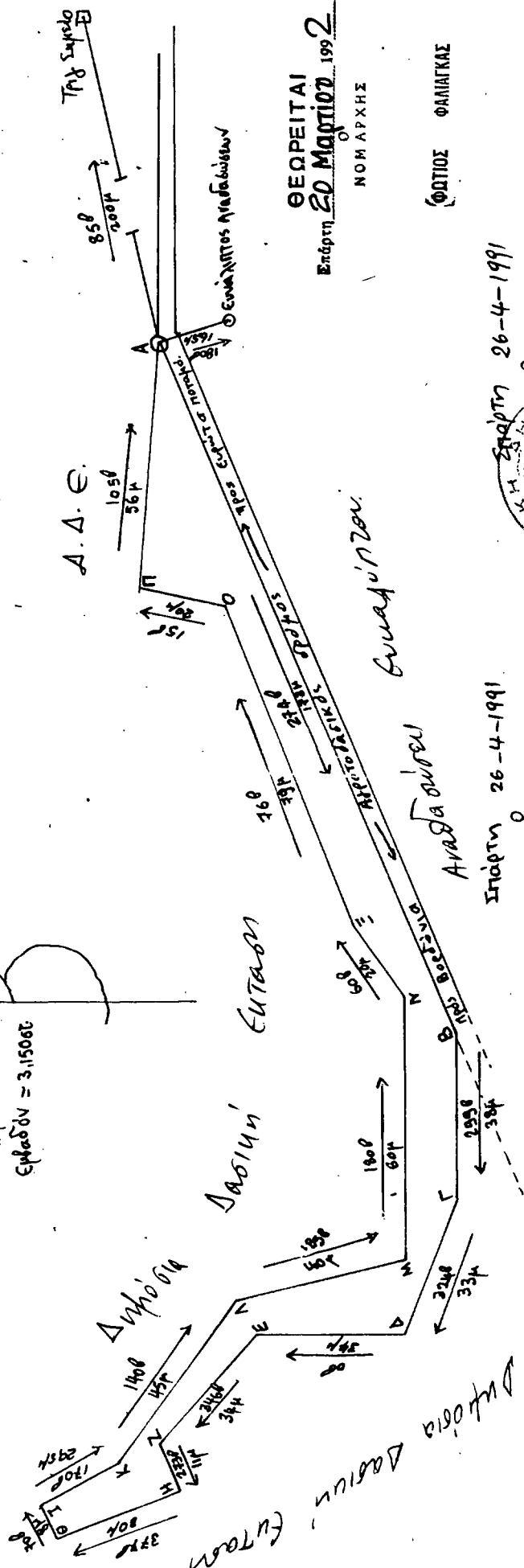
Σπάρτη, 20 Μαρτίου 1992

Ο Νομάρχης  
ΦΩΤΙΟΣ ΦΑΛΙΑΓΚΑΣ

Ανήκει στην απογραφή μας  
251/92

Απόρροια Δασικών Έκτασης που  
εξυπακούει από τον Μρτυή Δημήτριο του Ιωάννη  
υπότοικο Στράτους - Δωριέων 19.  
στη θέση "Χούνες" Κοινοτικής Περιφ. Καστορίου.  
Εμβαδόν ΑΒΓ..... ΟΠΑ = 3,150 στρ.

Κλίμακα 1:1000  
Εμβαδόν = 3,150 στρ

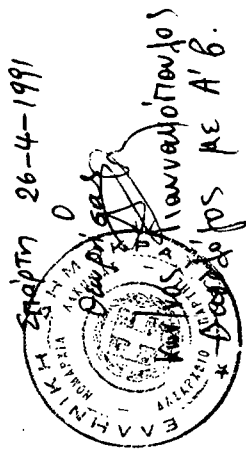


Σημειώνεται 26-4-1991

Σημειώνεται 26-4-1991

Σημειώνεται  
26-4-1991

Περίοδος Πρώτου  
Δασολόγος με Α' Β.



## ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

## ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. ΔΠ/ΠΜ/οικ./13681/463

(2)

Τρίμηνη αναστολή έκδοσης οικοδομικών αδειών σε περιοχή εγκεκριμένου Ρυμοτομικού Σχεδίου Πόλεως του Δήμου Αγίου Παύλου Ν. Θεσσαλονίκης.

## Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του από 17.7.23 Ν. Δ/τος "Περί Σχεδίων Πόλεων κ.λπ." όπως τροποποιήθηκαν μεταγενέστερα και ειδικότερα το άρθρο 8 όπως συμπληρώθηκε με τον Ν. 551/77 και το 85 Α όπως προστέθηκε με τον Ν. 5367/32.

2. Τις διατάξεις του Ν. 3200/55 περί διοικητικής αποκέντρωσης, όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε μεταγενέστερα με το Ν.Δ. 532/70.

3. Τις διατάξεις του Α.Ν. 314/1968 (ΦΕΚ 47Α) όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν με το αριθ. 1018/71 Ν. Δ/γμα (ΦΕΚ 220Α) και με την παράγραφο 3 του άρθρου 34 του Ν. 1577/85 (ΦΕΚ 210Α).

4. Τις διατάξεις του Π. Δ/τος 183/86 (ΦΕΚ 70Α) και ειδικότερα το άρθρο 1.

5. Την αριθ. 2618/1991 Απόφαση του Συμβουλίου της Επικρατείας

που ακυρώνει την αριθ. ΔΠ/ΠΜ/29395/1085/18.5.89 Απόφαση Νομάρχης Θεσσαλονίκης (ΦΕΚ 420Δ) «Αναθεώρηση του Ρυμοτομικού Σχεδίου Κοινότητας Αγίου Παύλου Θεσσαλονίκης ....».

6. Το αριθ. ΔΠ/ΠΜ/5143/203/2-92 έγγραφο της Δ/σης Πολεοδομίας Θεσσαλονίκης προς το Δήμο Αγίου Παύλου Θεσσαλονίκης για τήρηση διαδικασίας έγκρισης εξ υπαρχής της Αναθεώρησης του Ρυμοτομικού Σχεδίου Δήμου Αγίου Παύλου και την ανάγκη διασφάλισης ότι δεν θα δημιουργηθούν στο μεταξύ καταστάσεις που θα καθιστούσαν δυσχερή την υλοποίηση του σχεδιασμού, αποφασίζουμε:

1. Εγκρίνεται η Τρίμηνη Αναστολή έκδοσης οικοδομικών αδειών στην περιοχή που αφορούσε η αριθ. ΔΠ/ΠΜ/29395/1085/18.5.89 Απόφαση Νομάρχης Θεσσαλονίκης όπως οριοθετείται με κυανή γραμμή στο σχετικό πρωτότυπο διάγραμμα σε κλίμακα 1:4000 που έχει θεωρηθεί από την Δ/ντρια της Πολεοδομίας Θεσσαλονίκης.

2. Η απόφαση αυτή και το διάγραμμα που την συνοδεύει να δημοσιευθούν στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

3. Η ισχύς της αρχίζει από την δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Θεσσαλονίκη, 18 Μαρτίου 1992

Ο Νομάρχης κ.α.α.

ΑΝΣΤ. ΑΝΑΣΤΑΣΟΠΟΥΛΟΣ



Αριθ. 53 σχετ. 36

(3)

Τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου πόλεως Κοζάνης μεταξύ των Ο.Τ. 118 και 120.

## Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΚΟΖΑΝΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν.Δ/τος της 17ης Ιουλίου 1923 όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν.

2. Τις διατάξεις του Α.Ν. 314/1968 (ΦΕΚ 48Α) όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με το αριθ. 1018/71 Ν. Δ/γμα (ΦΕΚ 220Α) και με τον Ν. 1577/85 (ΦΕΚ 210Α).

3. Το Π.Δ. 183/1986 (ΦΕΚ 70Α).

4. Το Ν. 1735/87 «προσλήψεις στο Δημόσιο Τομέα κ.λπ.» άρθρο 22 παρ.7.

5. Τα Π.Δ. 22.1/4.7.1929 (ΦΕΚ 32Α) έγκρισης ρυμοτομικού σχεδίου Κοζάνης και από 3.6.69/15.10.69 (ΦΕΚ 193Δ) και 21/14.12.78 (ΦΕΚ 664Δ) τροποποίησης των όρων δόμησης Κοζάνης.

6. Τις αποφάσεις 370/91 και 46/92 του Δημοτικού Συμβουλίου Κοζάνης.

7. Τα υπ' αριθ. 13549/28.11.91, 13930/11.12.91 και 243/24.2.92 έγγραφα του Δήμου Κοζάνης.

8. Την θετική γνωμοδότηση της 29ης Συνεδρίασης στις 12.12.1991 του Συμβουλίου ΠΕΧΩΔΕ θέμα 4ο.

9. Το γεγονός ότι δεν υποβλήθηκαν ενστάσεις, αποφασίζουμε:

Εγκρίνεται η τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου πόλεως της Κοζάνης μεταξύ των Ο.Τ. 118 και 120 όπως φαίνεται στο τοπογραφικό διάγραμμα το θεωρημένο από 11.12.91 από το Τμήμα Πολεοδομίας και ΠΕ της Νομαρχίας μας που συνοδεύει την απόφαση αυτή και αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της. Η παρούσα απόφαση και το τοπογραφικό διάγραμμα που την συνοδεύει (κλίμ. 1:500) να αναρτηθούν στο κτίριο της Νομαρχίας Κοζάνης, Τμήμα Πολεοδομίας και ΠΕ, 5ος όροφος για 15 ημέρες μετά την δημοσίευση του λεκτικού της απόφασης και του τοπογραφικού σχεδιαγράμματος που την συνοδεύει στο ΦΕΚ.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Κοζάνη, 20 Μαρτίου 1992

Ο Νομάρχης  
ΛΟΥΚΑΣ ΚΑΤΣΑΡΟΣ



Αριθ. 905

(4)

Αναστολή χορήγησης οικοδομικών αδειών σε περιοχή εκτός του ρυμοτομικού σχεδίου Δήμου Ξάνθης όπου η θέση του τμήματος παράκαμψης πόλεως Ξάνθης της Διεθνούς Αρτηρίας Θεσσαλονίκης - Καβάλας - Ξάνθης - Αλεξανδρούπολης - Τουρκικών Συνόρων.

## Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΞΑΝΘΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του από 17.7.23 Ν. Δ/τος όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν και ειδικότερα τα άρθρα 8 παρ. 1 και 85Α.

2. Τις διατάξεις του Α.Ν. 314/1968 (ΦΕΚ 47/Α) όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με το υπ' αριθ. 1018/71 Π.Δ/γμα (ΦΕΚ 220Α) και με την παρ. 3 του άρθρου 34 του Ν. 1577/85 (ΦΕΚ 210/Α).

3. Τις διατάξεις του υπ' αριθ. 183/1986 Π.Δ/τος (ΦΕΚ 70/Α).

4. Την υπ' αριθ 1808/1963, απόφαση του Συμβουλίου της Επικρατείας κατά την οποία «κατά την εξουσιοδοτικήν διάταξιν του αριθ. 8 επιτρέπεται η πρόσκαιρος αναστολή των οικοδομικών εργασιών, όχι μόνον δια την περίπτωσιν εκποίησης σχεδίου, αλλά και δια την περίπτωσιν καθ' ην, κατασκευαζομένης μεγάλης οδικής αρτηρίας, κρίνεται ανα-

γκαία η μελέτη και η θέσπις ειδικών ορίων ως προς την εκατέρωθεν αυτής δόμησην».

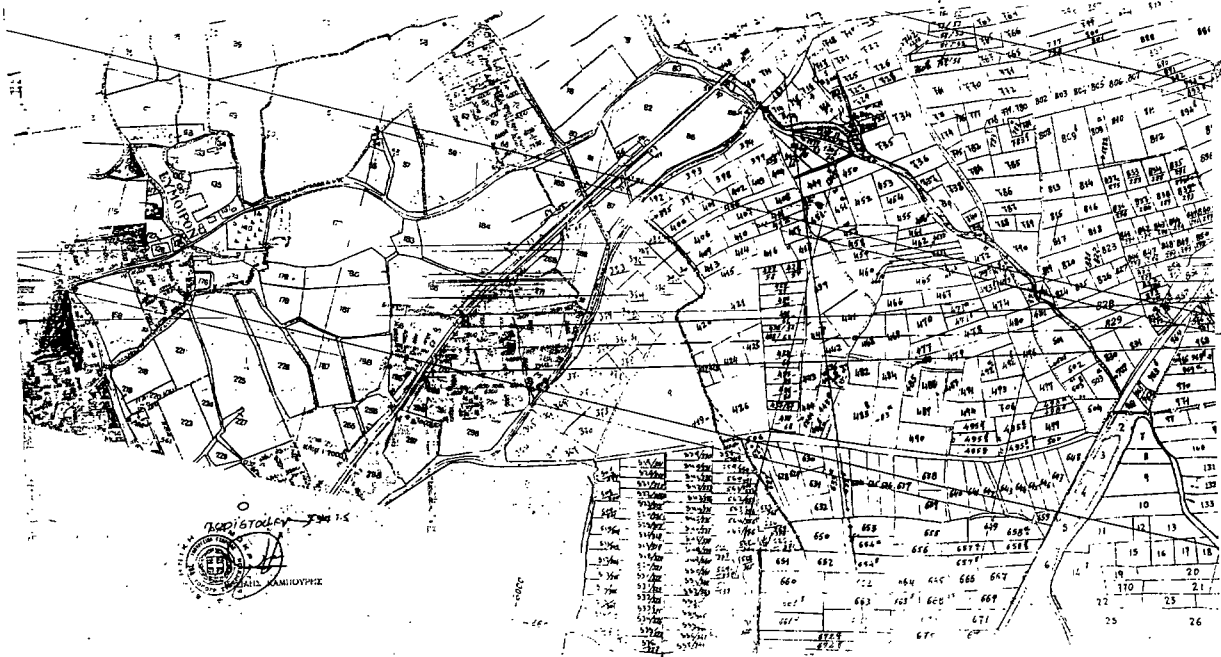
5. Το ότι ανετέθη στη 2η ΔΕΚΕ η μελέτη και κατασκευή τμήματος της Διεθνούς Αρτηρίας Θεσσαλονίκης - Καβάλας - Ξάνθης - Αλεξανδρούπολης - Τουρκικών Συνόρων παράκαμψης της πόλεως Ξάνθης, όπως ακριβώς το τμήμα αυτό εικονίζεται στο συνημμένο Τοπογραφικό διάγραμμα που συνέταξε το 794 Τοπογραφικό Συνεργείο του Υπουργείου Γεωργίας υπό κλίμακα 1:5000, αποφασίζεται:

Επιβάλλεται αναστολή χορήγησης οικοδομικών αδειών και εκτέλεσης οικοδομικών εργασιών για ένα (1) έτος στο υπό στοιχεία Α - Β - Γ - Δ - Α εύρος πλάτους 100μ (εκατέρωθεν του άξονα 50 μέτρων) στο τμήμα της Διεθνούς Αρτηρίας Θεσσαλονίκης - Καβάλας - Αλεξανδρούπολης - Τουρκικών Συνόρων όπως τούτο φαίνεται στο συνημμένο τοπογραφικό διάγραμμα που συνέταξε το 794 Τοπογραφικό Συνεργείο του Υπουργείου Γεωργίας, γαι τη μελέτη και θέσπιση ειδικών όρων ως προς την εκατέρωθεν αυτού δόμηση.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Ξάνθη, 30 Μαρτίου 1992

Ο Νομάρχης  
Γ. ΚΑΠΑΝΤΖΟΓΛΟΥ



## ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

(5)

Ειδοποίηση εξόφλησης απαίτησης από προσκύρωση με παρακατάθεση στη Θεσσαλονίκη.

Με την 5921/89 πράξη τακτοποιήσεως και αποζημιώσεως οικοπέδων του Γραφείου Πολεοδομίας Θεσσαλονίκης (η οποία εγκρίθηκε με την υπ' αριθ. ΔΠ/ΤΑ/16543/25.4.1990 απόφαση του Νομάρχου Θεσσαλονίκης) τμήμα της 2 ιδιοκτησίας που φέρεται στην πράξη ότι ανήκει στο Δήμο Κορδελιού με στοιχεία 7 - 8 - 9 - 10 - 7, εμβαδού 32,60 τ.μ. προσκυρώνεται στην 3 ιδιοκτησία. Με την υπ' αριθ. 10/1992 απόφαση του Μονομελούς Πρωτοδικείου Θεσσαλονίκης καθορίστηκε η προσωρινή τιμή μονάδας αποζημίωσης του προσκυρωμένου πιο πάνω τμήματος σε 30.000 δρχ. το τετραγώνικο μέτρο. Οι ιδιοκτήτες της 3 ιδιοκτησίας, σ' αυτή που προσκυρώνεται,

α) Άννα Λεωνίδου του Ηλία, β) Αικατερίνη Λεωνίδου του Ηλία, γ) Κωνσταντίνος Κούκαλιος του Θεοδώρου, δ) Διαμαντής Κούκαλιος του Θεοδώρου, ε) Ελένη χήρα Νικολάου Παραστατίδου, το γένος Κωνσταντίνου και Μαρίας Κουρόγλου, στ) Σάββας Παραστατίδης του Νικολάου, ζ) Παρθενόπη Παραστατίδου του Νικολάου,

η. Άθανασία Παραστατίδου του Νικολάου, προέβησαν σε παρακατάθεση της καθορισθείσης αποζημίωσης εκ δραχμών εννεακοσίων εβδομήντα οκτώ χιλιάδων (978.000) δηλαδή (μ.τ. 32,60 X 30.000 δρχ.) εκδοθέντος του υπ' αριθ. 501874/17.3.1992 Γραμματείου Συστάσεως Παρακαταθήκης του Ταμείου Παρακαταθηκών και Δανείων Θεσσαλονίκης κατατεθέντος στην Συμβολαιογράφο Θεσσαλονίκης Αναστασία Φυλακτού - Σμυρλή, συνταγείσης της υπ' αριθ. 9106/20.3.1992 πράξεώς της, η οποία και κοινοποιήθηκε στον Δήμο Κορδελιού φερόμενο ιδιοκτήτη του προσκυρουμένου τμήματος, συνταγείσης της υπ' αριθ. 12015/26.3.92 εκθέσεως επίδοσης του δικαστικού επιμελητή

του Πρωτοδικείου Θεσσαλονίκης Ευαγγέλου Στουγιαννούδη. (Αριθ. διπλ. Δημ. Ταμ. Δικ. Εισπρ. Αθην. 9146632/92).

Θεσσαλονίκη, 27 Μαρτίου 1992

Η Πληρεξούσια Δικηγόρος  
ANNA ΚΟΤΖΑΟΓΛΑΝΙΔΟΥ - ΣΥΛΛΙΓΝΑΚΗ

(6)

Ειδοποίηση κατάθεσης γραμματίου Συστάσεως Παρακαταθήκης για ρυμοτομία με σκοπό τη διάνοιξη οδού στη Θεσσαλονίκη.

Στις 19 Μαρτίου 1992 στη Συμβολαιογράφο Θεσσαλονίκης Παρασκευή Τσολάκου - Αβραάμ (Βενιζέλου 48) ο Δημήτριος Κυριμιλίδης του Βασιλείου, κάτοικος Θεσσαλονίκης κατέθεσε το υπ' αριθ. 502025/19.3.1992 γραμμάτιο συστάσεως παρακαταθήκης του Ταμείου Παρακαταθηκών και Δανείων (Υποκατάστημα Θεσσαλονίκης), για ποσό 1.540.000 δραχμές ως αποζημίωση, δυνάμει της αριθ. 71/12.3.1992 απόφασης του Μονομελούς Πρωτοδικείου Θεσσαλονίκης, για ρυμοτομία με σκοπό τη διάνοιξη οδού, συνολικής έκτασης 38,50 τ.μ., ήτοι των τμημάτων με τα στοιχεία:

α. 16 - 18 - 19 - 20 - 16, εμβαδού 37,80 τ.μ.

β. 2 - 16 - 17 - 2 για 0,30 τ.μ..

γ. 5 - 20 - 24 - 25 για 0,40 τ.μ..

Πράξη αναλογισμού Π.Γ. 6103/91. Απόφαση του Νομάρχη ΔΠ/ΤΑ/13214/1424/11.4.91, φερόμενοι δικαιούχοι: Ελένη σύζυγος Δημητρίου Γκόννη, το γένος Κ. Μυλωνοπούλου και Βασιλεία Μυλωνοπούλου.

(Αριθ. διπλ. Δημ. Ταμ. Εικ. Εισπρ. Θεσ/νίκης 300812).

Θεσσαλονίκη, 20 Μαρτίου 1992

Ο Πληρεξούσιος Δικηγόρος  
ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ Θ. ΣΚΑΚΑΣ